

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDICUESTA	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

CONTRATO No. Y FECHA	Contrato No. 000416-2025 con ID de contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8511005 de fecha 28 OCTUBRE del 2025	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN	
CONTRATISTA	MARCO ANTONIO MENDEZ LANDAZABAL	
Nit o C.C. No.	91457029 DE SAN ANDRÉS	
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PARQUERO PARA LA RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN PARQUES METROPOLITANOS. P15	
VALOR INICIAL	CUATRO MILLONES OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$4.083.333)	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INICIAL	No. 25-01033 de 29 de AGOSTO del 2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 25-01256 de 30 de OCTUBRE del 2025	
VALOR ADICIONAL	N/A	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N/A	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	CUATRO MILLONES OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$4.083.333)	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	UN (01) MES VEINTE (20) DÍAS	
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	UN (01) MES VEINTE (20) DÍAS	
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO	N/A	
NIT O C.C DEL INTERVENTOR	N/A	
SUPERVISOR	GERARDO CAMELO ARDILA PROFESIONAL UNIVERSITARIO AMB	
FECHA DE INICIO	TREINTA (30) DE OCTIUBRE DEL 2025	
ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
ACTA DE REANUDACIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN	DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DEL 2025	
OFICINA GESTORA	SUBDIRECCION DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	
VALOR A PAGAR	UN MILLON SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$1.061.666)	
PERÍODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	DESDE: PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DE 2025	HASTA: TRECE (13) DE DICIEMBRE DEL 2025
AVANCE DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO	VALOR
	100%	100%

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL					
PERIODO	FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR SALUD	VALOR PENSIÓN	VALOR ARL
			ENTIDAD		
			NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA
NOVIEMBRE	25-11-2025	1112866836	\$178.000	\$227.800	\$34.700
DICIEMBRE	10-10-2025	1112966334	\$106.800	\$136.700	\$20.900
Se verificó el pago de los aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, la información está ajustada de acuerdo a las normas legales vigentes y el contratista se encuentra al día por este concepto.					

PÓLIZA DE GARANTÍAS (Si Aplica)		
NOMBRE ASEGURADORA	NÚMERO DE PÓLIZA	FECHA DE APROBACIÓN
N/A	N/A	N/A

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

Dando cumplimiento al contrato celebrado entre el ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y el contratista señalado, se relaciona a continuación el estado de avance de ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA / SOPORTE
1	Apoyar en el barrido y recolección de hojas, desechos vegetales generados por el macaneo y corte de césped, retiro de maleza, mantenimiento de especies ornamentales, perfilado, fertilización, fumigación, recolección, desorille, plateo, riego, si el parque cuenta con suministro de agua, en los parques y zonas verdes asignadas.	Para el periodo del presente informe se realizaron actividad de recolección de hojas y desechos vegetales	 
2.	Apoyar en las actividades al operario de maquina en el momento del macaneo, colocando la protección para evitar accidentes a peatones, vehículos, así como en la limpieza y mantenimiento de las herramientas y máquinas asignadas para su labor.		
3.	Interactuar con la comunidad en la sensibilización del cuidado y fortalecimiento de las zonas verdes, así		

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

	como promover la adecuada utilización de los parques a los dueños de mascotas e informar de todas las situaciones al inspector de zona.		
4.	Apoyar en la recolección y separación de los residuos vegetales y basuras de la zona, así como cambiar periódicamente las bolsas ubicadas en las cestas de basura	Durante el periodo del presente informe el contratista realizó actividades de recolección de residuos y cambio de bolsas de las cestas de los diferentes sitios de trabajo asignados así: Parque temático de Piedecuesta y parque de la flora de Bucaramanga.	 
5.	Informar a los inspectores de zona las necesidades de intervención por parte de las cuadrillas, así mismos de las situaciones que se presenten en el lugar de trabajo, tales como afectaciones al orden público y demás situaciones que se puedan presentar.	Para el periodo del presente informe no fue requerida esta actividad.	N/A
6.	Presentarse por su propia cuenta, a	Se acudió por libre voluntad al desempeño	

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDRECUESTA	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

	el mantenimiento y/o conservación de la biodiversidad, y demás necesarias para el desarrollo del mismo.		
9.	Las demás actividades consignadas en las especificaciones técnicas en concordancia con la actividad a desarrollar	Se apoyó en las demás actividades, acatando las especificaciones que concordaban con las funciones a desarrollar.	
ANEXOS:			

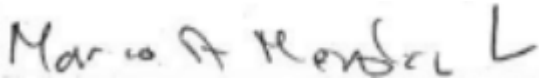
OBLIGACIONES GENERALES
Se ha dado estricto cumplimiento a las obligaciones generales, relacionadas en el contrato.

SALDOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR PAGADO	VALOR TOTAL
Valor fiscal del contrato		\$3.511.666,00
Valor adicional		\$
Anticipo		
Valor ejecutado	\$1.061.666,00	
Valor pagado	\$2.450.000,00	
Saldo por ejecutar	\$00	
SUMAS IGUALES	\$3.511.666,00	\$3.511.666,00

Por lo anterior, hacemos constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide en Bucaramanga, a los DIECINUEVE (19) días de DICIEMBRE de 2025


MARCO ANTONIO MENDEZ LANDAZABAL
CONTRATISTA


GERARDO CAMELO ARDILA
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Proyecto: Fernando Mendivelso – Aux administrativo. *fernandom*

Revisó: Ismael Peña Grisales.

